

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Broad Greenstate International Company Limited

### 博大綠澤國際有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1253)

#### 內幕消息： 股份購買協議

本公告乃由博大綠澤國際有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，於2015年12月2日，本公司間接全資附屬公司上海綠澤景觀置業有限公司(「綠澤景觀」)與上海東江建築勘察設計工程有限公司(「東江設計」)之股東(「賣方」)訂立股份購買協議(「協議」)，據此，綠澤景觀將向東江設計之股東購買東江設計全部股份，總代價為人民幣3百萬元(「股份購買」)。

根據協議，完成須待若干先決條件(包括(其中包括)綠澤景觀及東江設計在所有重大方面均已履行及遵守彼等於協議項下的責任)獲達成後，方可作實。賣方應在合理範圍內盡力確保所有先決條件於協議日期起計兩個月內獲達成。

股份購買並不構成上市規則第14章項下的須予公佈交易。

#### 有關東江設計的資料

東江設計為一間於中國註冊成立的公司，現時擁有中華人民共和國住房和城鄉建設部頒發

的建築行業建築工程專業設計甲級資質及風景園林設計乙級資質。東江設計為上海東江建築園林工程有限公司的唯一股東。

東江設計自成立以來，一直秉持「創造履行社會責任的設計」的理念，完成許多大型房屋、學校、醫院、商業綜合體及博物館的設計。東江設計於行內享負盛名，其設計廣受認同。

對本公司而言，東江設計為獨立第三方。

### 進行股份購買之原因及裨益

東江設計於設計行業饒富經驗，設計師團隊亦極為優秀。完成股份購買後，東江設計的相關資質、專業人員及管理團隊將會增強我們的設計能力，提升本公司競爭能力以爭取更多商機。

董事會認為股份購買符合本公司及其股東之整體利益。

承董事會命  
博大綠澤國際有限公司  
主席兼執行董事  
吳正平

中華人民共和國，上海  
2015年12月3日

於本公告日期，執行董事為吳正平先生、肖莉女士、朱雯女士及王磊先生，以及獨立非執行董事為戴國強先生、張清先生及金荷仙博士。